Городской центр оценки «Радар»

ОТЧЕТ №024/21-б

ТОМ 1

об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной и одной привилегированной акции Акционерного общества «Научно-производственный комплекс «Абразивы и Шлифование» в составе 100% пакета

Дата проведения оценки:	01 октября 2020 года
Дата составления отчета:	12 февраля 2021 года
Заказчик:	Акционерное общество «Научно-производственный комплекс «Абразивы и Шлифование»
Исполнитель:	Общество с ограниченной ответственностью «Городской центр оценки «Радар»

Санкт-Петербург
2021 год

Резолютивная часть отчета №024/21-б
об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной и одной привилегированной акции Акционерного общества «Научно-производственный комплекс «Абразивы и Шлифование» в составе 100% пакета

Генеральному директору
Акционерного общества
«Научно-производственный комплекс «Абразивы и Шлифование»
Сергею Валентиновичу Гордееву

Уважаемый Сергей Валентинович,

в соответствии с договором №024/21-б от 02 февраля 2021 года, заключенным между Обществом с ограниченной ответственностью «Городской центр оценки «Радар» (далее – ООО «ГЦО «Радар») и Акционерным обществом «Научно-производственный комплекс «Абразивы и Шлифование» (далее - АО «НПК «Абразивы и Шлифование»), произведена оценка рыночной стоимости – одной обыкновенной и одной привилегированной акции Акционерного общества «Научно-производственный комплекс «Абразивы и Шлифование» в составе 100% пакета (ОГРН 1027807560571 от 05 августа 2002 г.).

Целью оценки является определение рыночной стоимости объекта оценки для проведения сделки купли-продажи. Дата оценки – 01.10.2020 года.

Настоящая работа выполнена в соответствии с Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в РФ» от 29 июля 1998 г., №135-ФЗ и Федеральным стандартом оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО №1)», утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015г. №297; Федеральным стандартом оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)», утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015г. №298; Федеральным стандартом оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)», утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015г. №299; Федеральным стандартом оценки «Оценка недвижимости (ФСО №7)», утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ от 25.09.2014г. №611; Федеральным стандартом оценки "Оценка бизнеса (ФСО № 8)", утвержденный приказом Минэкономразвития России) от 1 июня 2015 г. № 326 (далее – ФСО № 8); Федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 № 328; Федерального стандарта оценки «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности (ФСО № 11)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 22.06.2015 № 385; со Сводом стандартов и правил РОО, утвержденными Советом РОО 29.12.2020 г., протокол № 29; Российскими методическими разработками, не противоречащими принципам оценки.

На основании информации, представленной и проанализированной в приведенном ниже оценщиком заключении, с учетом ограничивающих условий и сделанных допущений, оценщик ООО «Городской центр оценки «Радар» пришел к выводу:

Рыночная стоимость 100% акционерного капитала на контрольном уровне
АО «НПК «Абразивы и Шлифование»
на дату оценки составляет (округленно):
313 606 000 (Триста тринадцать миллионов шестьсот шесть тысяч) рублей

Рыночная стоимость объекта оценки, 1 обыкновенная именная акция
АО «НПК «Абразивы и Шлифование» в составе 100% пакета
на дату оценки составляет (округленно):
46,9 (Сорок шесть) рублей 90 копеек
Рыночная стоимость объекта оценки, 1 привилегированной акция
АО «НПК «Абразивы и Шлифование» в составе 100% пакета
на дату оценки составляет (округленно):
2 (Два) рубля 90 копеек

Итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта оценки, определенная в отчете, является рекомендуемой для целей определения начальной цены предмета аукциона или конкурса, совершения сделки в течение шести месяцев с даты составления отчета, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Обращаем внимание, что это письмо не является отчетом об оценке. Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения.

С уважением,

Генеральный директор

Общество с ограниченной ответственностью
«Городской центр оценки «Радар»

Общество с ограниченной ответственностью "Городской центр оценки "Радар" * Санкт-Петербург *

М.В. Романова